

Gemeinsam Wohnen mit Individualität

Wir sind derzeit 7 Menschen, überwiegend in der Altersgruppe über 60 und wollen ein gemeinsames Wohnprojekt realisieren und suchen weitere Interessierte für die **Baugruppe**.

Wir stellen uns ein mehrstöckiges, barrierefreies Gebäude mit privaten Wohnbereich und einem gewissen Anteil von Gemeinschaftsflächen vor. Der Gemeinschaftsflächen-anteil muss von der Baugruppe diskutiert, entwickelt und beschlossen werden.

Es soll sowohl mieten als auch Eigentum möglich sein.

Wir können ein **Grundstück** mit einer schönen Lage direkt am Park von der Friedrichshof Wohnungsgenossenschaft entweder kaufen oder sehr langfristig pachten. Der Friedrichshof bietet autofreie Infrastruktur, Park und Badesee, Fernwärme, Gartenflächen und eine nachhaltige Einstellung, siehe unter www.friedrichshof.at

Wir stellen uns vor

- das Haus als **Niedrigenergiehaus** mit ca. 16 Wohneinheiten (15 Einheiten + 1 Gästeeinheit), Größere Küche und Essraum/Mehrzweckraum;
- Entwicklung von 2 Wohnungstypen, alle mit Veranden/Garten:
 - eine kleine Wohneinheit ca. 40 – 50 m² für 1 Person
 - eine größere Wohneinheit ca. 70 -80 m² für 1 bis 2 Personen
 - größere Wohnungswünsche sind möglich

Kontakt: Gitta Verlei, g.verlei@outlook.com, 0043 – 660 – 4593597

Magdalena Stumpf, magdalena.stumpf@web.de

